

CHECKLISTE ZUR VEREINFACHTEN RISIKOBEWERTUNG

für Privatpersonen

Die Checkliste basiert auf den folgenden Leitfäden, sie wurde vereinfacht und übersetzt, um sie zugänglich zu machen:

- *Bundesministerium für Landwirtschaft, Regionen und Tourismus: Eigenvorsorge bei Oberflächenabfluss. Ein Leitfaden für Planung, Neubau und Anpassung. Wien 2019*
- *Stadtentwässerungsbetriebe Köln: Wassersensibel planen und bauen in Köln. Leitfaden zur Starkregenvorsorge für Hauseigentümer, Bauwillige und Architekten. Köln, 2016*



	Ja	Nein
Abschätzung der Gefährdung		
Sind frühere oder historische Schadensereignisse vor Ort durch Starkregen, Sicker- oder Stauwasser an ihrem Gebäude oder Grundstück bekannt?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Kann oberflächlich abfließendes Regenwasser von der Straße oder von Nachbargrundstücken bis an Ihr Gebäude gelangen?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Liegt Ihr Grundstück bzw. Gebäude in einer Geländesenke oder unterhalb einer abschüssigen Straße oder eines Hanges?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Kann bei einer Überflutung des Grundstücks, Wasser durch Türen und Fenster, Lichtschächte, Kellereingänge, Garagentore, Zufahrten in das Gebäude eindringen?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Kann bei einer Überflutung des Grundstücks, Wasser über Leitungsdurchführungen (Telefon, Gas, Wasser) in Ihre Hauswände eindringen?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Verfügt Ihr Gebäude über einen ebenerdigen Eingang oder eine Terrasse, wo Regenwasser oberflächlich ins Erdgeschoss eindringen kann?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Liegt das Grundstück in der Nähe eines Gewässers (z.B. eines Baches oder Teiches) und kann dieses bei Hochwasser bis ans Gebäude gelangen?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Haben Gehwege, Hofzufahrten und Stellplätze ein Gefälle zum Haus?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Kann Regenwasser von der Straße oder vom Grundstück in die Tiefgarage fließen?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Befinden sich Ablaufstellen (z. B. Waschbecken, Bodengullis, Toiletten) in Ihrem Haus unterhalb der Rückstauenebene (i. d. R. Gehwegoberkante)?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sind Waschmaschinen, Heizungen oder sonstige Sanitäreinrichtungen unterhalb der Rückstauenebene angeschlossen?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sind an Ihren Grundleitungen Drainagen angeschlossen?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Befindet sich am Fußpunkt von außen liegenden Kellertreppen oder Tiefgaragenzufahrten ein Bodenablauf, der an den Kanal angeschlossen ist?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Entwässern Ihre Dachflächen oder andere Entwässerungseinrichtungen oberhalb der Rückstauenebene über eine Rückstausicherung?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Verfügt Ihr Gebäude über Reinigungsöffnungen und Schächte unterhalb der Rückstauenebene?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bilden sich nach Niederschlägen häufig Pfützen auf den Grünflächen des Grundstücks?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Handelt es sich bei Ihrem Baugrund um bindige (z. B. lehmhaltige) Bodenarten oder um aufgeschüttete Böden?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

	Ja	Nein
Befindet sich in unmittelbarer Nähe zu Ihrem Gebäude eine Anlage zur Regenwasserversickerung?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sind vor Ort vorherige Schadensereignisse durch Sicker- und Stauwasser bekannt?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Abschätzung des Schadenpotenzials

Welche Schäden an Anlagen und Sachwerten können bei einer Überflutung (beispielsweise 20 Zentimeter Wasser im Kellergeschoß) entstehen?

Schäden an Heizung, Elektrizitätsanlagen oder sonstiger Haustechnik	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Schäden an Elektrogeräten (Waschmaschine, Wäschetrockner, Computer, TV und ähnliches)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Schäden an hochwertigem Mobiliar	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Verlust wertvoller Erinnerungsstücke	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Schäden an der Gebäudesubstanz (Wände und Wandverkleidung, Boden und Bodenbeläge, Fenster, Türen)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Folgekosten durch erforderliche Reparaturen (zum Beispiel Trocknung, Gebäudesubstanz, Haustechnik, Geräte)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

RAINMAN Key Facts

Project duration: 07.2017 – 06.2020

Project budget: 3,045,287 €

ERDF funding: 2,488,510 €

RAINMAN website &
newsletter registration: www.interreg-central.eu/rainman



Lead Partner



Saxon State Office for Environment,
Agriculture and Geology

✉ rainman.lfulg@smul.sachsen.de

Project Partner



Project support



INFRASTRUKTUR & UMWELT
Professor Böhm und Partner

✉ RAINMAN@iu-info.de